

UB-Fraktion im Gemeinderat Lachendorf

26.08.2025

Gemeinde Lachendorf
Gemeindedirektorin Britta Suderburg
Oppershäuser Str. 1
29331 Lachendorf

Frau

Antrag der UB-Fraktion

Betreff: Stufenweise Abschaffung der Straßenausbaubeiträge in der Gemeinde Lachendorf

Antrag:

Die UB-Fraktion beantragt, die Erhebung von Straßenausbaubeiträgen schrittweise zu reduzieren und bis spätestens zum 01.01.2030 vollständig abzuschaffen. Die Verwaltung wird beauftragt, die finanziellen Auswirkungen auf den Gemeindehaushalt darzustellen und entsprechende Umsetzungsvorschläge vorzulegen.

Begründung:

Straßenausbaubeiträge sind seit Jahren umstritten. Zahlreiche Städte und Gemeinden – auch in unserer Region – haben ihre Bürgerinnen und Bürger bereits von dieser Belastung befreit. Ziel ist es, den Anwohnerinnen und Anwohnern verlässliche Planungssicherheit zu geben und sie vor unkalkulierbaren finanziellen Belastungen zu schützen.

Erfahrungen aus anderen Kommunen zeigen, dass selbst eine moderate Grundsteuererhöhung von den Bürgerinnen und Bürgern nach anfänglichen Vorbehalten als fair und solidarisch akzeptiert wird. Auch in Lachendorf ist ein solcher Weg geeignet, die Finanzierungslast auf alle Schultern gleichmäßig zu verteilen.

Um die Umstellung für Gemeindehaushalt und Bürgerinnen und Bürger verträglich zu gestalten, wird eine stufenweise Umsetzung vorgeschlagen:

- **Stufe 1 (ab 01.01.2026):**
Absenkung der prozentualen Anwohneranteile auf maximal 50 %.
- **Stufe 2 (ab 01.01.2028):**
Einführung einer Beitragsobergrenze von 4 €/m² sowie einer Tiefenbegrenzung von 3.000 m² je Grundstück
- **Stufe 3 (ab 01.01.2030):**
Vollständige Abschaffung der Straßenausbaubeiträge.

Für die UB-Fraktion:

Annette Urbanke